**АДМИНИСТРАЦИЯ КУКОБОЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**15.07.2016 № 71**

 **с. Кукобой**

Об утверждении положения о порядке признания безнадежными

к взысканию и списания недоимки и задолженности по арендной

плате и пеням по арендной плате в отношении муниципального

имущества и земельных участков, находящихся

в собственности Кукобойского сельского поселения

Ярославской области

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

Администрация Кукобойского сельского поселения Ярославской области **Постановляет:**

1. Утвердить [Положение](#P47) о порядке признания безнадежными к взысканию и списания недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате в отношении муниципального имущества и земельных участков, находящихся в собственности Кукобойского сельского поселения Ярославской области, согласно приложению 1.

2. Утвердить состав комиссии по признанию безнадежными к взысканию и списанию недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки согласно приложению 2.

3. Контроль над исполнением постановления возложить на заместителя главы поселения Виноградову Н.М.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Кукобойского сельского поселения Е.Ю. Чистобородова

Приложение 1

к постановлению

Администрации Кукобойского сельского поселения

Ярославской области

от 15.07.2016года N 71

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ПРИЗНАНИЯ БЕЗНАДЕЖНЫМИ К ВЗЫСКАНИЮ И СПИСАНИЯ

НЕДОИМКИ И ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ И ПЕНЯМ

ПО АРЕНДНОЙ ПЛАТЕ В ОТНОШЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В

СОБСТВЕННОСТИ КУКОБОЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 416, 418, 419 Гражданского кодекса Российской Федерации и определяет порядок признания безнадежными к взысканию и списания недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате в отношении имущества, находящегося в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в собственности Кукобойского сельского поселения Ярославской области (далее - Положение), взыскание которых невозможно в силу причин экономического, социального или юридического характера.

1.2. Безнадежными к взысканию признаются и списываются недоимка и задолженность по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки в следующих случаях:

а) ликвидация юридического лица - арендатора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) признание банкротом индивидуального предпринимателя в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в части задолженности, не погашенной по причине недостаточности имущества должника;

в) смерть или объявление судом умершим физического лица в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

г) в случае вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", если с даты образования задолженности по платежам в бюджет прошло более пяти лет, в следующих случаях:

размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

д) в случае истечения установленного законом срока исковой давности для предъявления требования о взыскании задолженности.

2.1. Решение о признании безнадежными к взысканию и списании недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате в отношении муниципального имущества и земельных участков, находящихся в собственности Кукобойского сельского поселения Ярославской области, принимается комиссией по признанию безнадежными к взысканию и списанию недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки (далее - Комиссия) по представлению секретаря Комиссии при наличии следующих документов:

2.1.1. В случае ликвидации юридического лица - арендатора в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- информации из Единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации юридического лица;

- договора аренды со всеми дополнениями и приложениями;

- расчета задолженности, предлагаемой к списанию.

2.1.2. В случае признания несостоятельным (банкротом) индивидуального предпринимателя, признанного несостоятельным (банкротом) по решению суда, после завершения процедуры банкротства в соответствии с действующим законодательством:

- информации из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, содержащей сведения о государственной регистрации прекращения физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- копии паспорта гражданина;

- расчета задолженности, предлагаемой к списанию;

- договора аренды со всеми дополнениями и приложениями.

2.1.3. В случае смерти или признания судом умершим физического лица при переходе наследственного имущества в пользу государства:

- копии свидетельства о смерти физического лица или судебного решения об объявлении физического лица умершим;

- документа, подтверждающего переход наследственного имущества физического лица, умершего или объявленного судом умершим, к государству;

- расчета задолженности, предлагаемой к списанию;

- договора аренды со всеми дополнениями и приложениями.

2.1.4. В случае невозможности взыскания задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате согласно законодательству Российской Федерации об исполнительном производстве:

- постановления судебного пристава - исполнителя об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным подпунктами 3, 4 части 1 статьи 46 Федерального закона РФ от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", при условии пропуска срока предъявления исполнительного документа к взысканию;

- расчета задолженности, предлагаемой к списанию;

- договора аренды со всеми дополнениями и приложениями.

2.1.5. В случае истечения установленного законом срока исковой давности для предъявления требования о взыскании задолженности:

- документы, подтверждающие обстоятельства, заявленные в качестве оснований для признания задолженности безнадежной к взысканию, в том числе определение суда об отказе в восстановлении пропущенного срока подачи в суд заявления о взыскании задолженности по платежам в бюджет;

- расчета задолженности, предлагаемой к списанию;

- договора аренды со всеми дополнениями и приложениями.

2.1.6. Обязательному включению в перечень документов, предусмотренных п.п. 2.1.1.-2.1.5. пункта 2.1. настоящего Положения подлежат:

- выписка из отчетности администратора доходов бюджета об учитываемых суммах задолженности по уплате платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

- справка администратора доходов бюджета о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

2.1.6. В целях вынесения вопроса о списании безнадежных к взысканию недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки секретарь Комиссии осуществляет подготовку необходимых документов и представляет их членам Комиссии не менее чем за две недели до даты заседания Комиссии.

2.1.7. Для принятия обоснованного решения о признании задолженности безнадежной к взысканию по всем основаниям секретарь представляет в Комиссию материалы, свидетельствующие о проведенной работе по взысканию задолженности.

2.1.8. По результатам рассмотрения представленных документов Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о признании представленных документов недостаточными для принятия решения о признании недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки безнадежными к взысканию и их списании;

- о признании представленных документов достаточными для принятия решения о признании недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки безнадежными к взысканию и подлежащими списанию.

В случае признания Комиссией представленных документов недостаточными для принятия решения о признании недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки безнадежными к взысканию и их списании секретарем Комиссии осуществляется сбор дополнительных документов.

2.1.9. Решение Комиссии в течение 3 рабочих дней с даты заседания комиссии оформляется протоколом заседания Комиссии и подписывается его председателем (в его отсутствие - заместителем председателя) и утверждается главой Кукобойского сельского поселения. Решение должно содержать следующую информацию:

а) полное наименование организации (фамилия, имя, отчество физического лица);

б) идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учет налогоплательщика организации (идентификационный номер налогоплательщика физического лица);

в) сведения о платеже, по которому возникла задолженность;

г) код классификации доходов бюджетов Российской Федерации, по которому учитывается задолженность по платежам в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, его наименование;

д) сумма задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

е) сумма задолженности по пеням и штрафам по соответствующим платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

ж) дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

з) подписи членов комиссии.

2.1.10. При принятии Комиссией решения о признании недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки безнадежными к взысканию и подлежащими списанию секретарем Комиссии осуществляется подготовка проекта постановления Администрации Кукобойского сельского поселения Ярославской области о признании задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки и пени безнадежными к взысканию и подлежащими списанию.

2.1.11. Постановление Администрации Кукобойского сельского поселения Ярославской области является основанием для внесения сведений о списании недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате в автоматизированную систему учета арендаторов муниципального имущества и земельных участков.

Приложение 2

к постановлению

Администрации Кукобойского сельского поселения

Ярославской области

от 15.07.2016года N 71

Состав комиссии по признанию безнадежными к взысканию и списанию недоимки и задолженности по арендной плате и пеням по арендной плате за муниципальное имущество и земельные участки (далее - Комиссия)

Чистобородова Е.Ю. Глава Кукобойского сельского поселения – председатель комиссии

Виноградова Н.М. Заместитель главы поселения - заместитель председателя комиссии

Зверева Е.В. Специалист 1 категории - секретарь комиссии

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Шишкина Т.В. ведущий специалист по финансовым вопросам администрации Кукобойского сельского поселения;

Обойщикова М.Ю. ведущий специалист – главный бухгалтер администрации

 Кукобойского сельского поселения;