**Лист самообследования жилых помещений для выявления факторов, способствующих возможности возникновения и распространения пожара в одноквартирном жилом доме**

| **Наименование фактора, способствующего возможности возникновения**  **и распространения пожара** | **Действия при обнаружении фактора** |
| --- | --- |
| **Неисправности электрической проводки и электроприборов** | |
| Эксплуатируется проводка с видимыми повреждениями изоляции | Заменить поврежденные провода |
| Эксплуатируются электроприборы с поврежденными проводами (в т.ч. «скрутки», соединение различных проводов медных с алюминиевыми, и с различным сечением, открытыми распределительными коробками) | Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста. Заменить провода. |
| Эксплуатируются электроприборы, которые:  - сильно нагреваются во время работы (за исключением нагревательных электроприборов, чайников, кипятильников и т.п.).  - искрят.  - имеют видимые повреждения, либо ощущается посторонний запах, наблюдается эффект нагрева металла, сопровождающийся изменением цвета проводов и клеммных соединений в местах контактов электроповодников | Прекратить эксплуатацию электроприборов |
| Розетки ненадежно закреплены, имеют следы теплового воздействия (оплавления), горячие на ощупь | Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста |
| Использование в электроприборах штепсельных вилок с несоответствующим диаметром | Прекратить эксплуатацию электроприборов |
| В помещении производится сушка белья или одежды на электрообогревателях | Исключить использование электрообогревателей для сушки белья |
| Отопительные приборы расположены в непосредственной близости к другим электроприборам | Расставить электроприборы и отопительные приборы так, чтобы минимизировать их воздействие друг на друга |
| Электрические утюги, электрические плитки, электрические чайники и другие электронагревательные приборы используются с неисправностями или отсутствием устройств тепловой защиты и терморегуляторов | Прекратить использование неисправного электрооборудования. |
| Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также используются некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания | Прекратить использование самодельного электрооборудования. |
| В случае подключения мощных энергопотребителей (электрический чайник, тостер, утюг) они используются одновременно | Прекратить эксплуатацию части электроприборов |
| Наблюдается подключение одного удлинителя в другой, с целью подключения дополнительных приборов в свободные розетки от одной линии питания, либо применяются удлинители (сетевые фильтры) с неисправной, вышедшей из строя кнопкой включения, предохранителя | Прекратить эксплуатацию удлинителей |
| Неиспользуемые электроприборы не отключены от сети | Отключить неиспользуемые электроприборы от сети |
| Эксплуатируются нестандартные (самодельные) отопительные, нагревательные и иные электроприборы | Прекратить эксплуатацию данных электроприборов. |
| Параметры электрозащиты (автоматические выключатели, плавкие предохранители и пр.) имеют величины превышающие допустимые нагрузки на защищаемые электрические сети | Установить соответствующие предохранители или заменить на автоматические выключатели. |
| Допускается эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией, а также обертывание электролампы и светильника (с лампами накаливания) бумагой, тканью и другими горючими материалами | Оборудовать светильники колпаками, исключить использование горючих материалов |
| Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов | Прекратить эксплуатацию электроприборов, заменить на оборудование заводской готовности |
| Монтаж электрической проводки по горючему основанию либо нанесение (наклеивание) горючих материалов на электрическую проводку | Выполнить монтаж по не горючему основанию или на изоляторах |
| Эксплуатация электропроводки и электроприборов без аппаратов защиты | Прекратить эксплуатацию |
| Размещаются (складируются) в электрощитовых, а также ближе 1 метра от электросчетчиков и аппаратов защиты горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы | Убрать от электрооборудования горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы |
| Ввод электрической сети в жилой дом через горючие конструкции | Обеспечить ввод электропроводников через негорючие конструкции (использование кабель каналов). |
| Светильники с лампами накаливания установлены на небезопасном расстоянии от горючих материалов | Установить приборы освещения на безопасное расстояние от горючих материалов |
| Использование электронагревательных приборов (трубчатые электронагреватели, радиаторы, пушки, ветродуи и т.п.) в непосредственной близости с легкогорючими материалами (хлопчатобумажные изделия, полимерные материалы и т.д.) | Использовать электронагревательные приборы на необходимом удаленном расстоянии для предотвращения воспламенения горючих материалов |
| Использование удлинителей с тройниками с проводкой несоответствующей требуемой мощности сечения (например, с плоскими кабелями) для потребителей с высокой мощностью и без контактов для заземления (для потребителей, у которых по условиям эксплуатации обязательно должно быть заземление) | Использование удлинителей с проводкой большого сечения (например, с толстыми круглыми кабелями) с контактами под заземление |
| В приборах освещения используются лампы накаливания большей мощности, чем это предусмотрено заводом изготовителем прибора освещения | Поменять лампу накаливания на лампу меньшей мощности |
| Допускается зарядка (эксплуатация) поврежденных литий-ионных аккумуляторных батарей, либо их чрезмерный заряд или использование неоригинальных зарядных устройств | Не оставлять устройство на зарядке дольше, чем положено, использовать оригинальные зарядные устройства, прекратить эксплуатацию поврежденного литий-ионного аккумулятора. |
| Электрокипятильники погружные используются без воды в емкости, либо когда уровень воды ниже нижней риски данного кипятильника | Прекратить использование электрокипятильника, долить воды до необходимой отметки |
| Допускается прокладка и эксплуатация воздушных линий электропередачи (в том числе временных и проложенных кабелем) над горючими кровлями, навесами | Осуществлять прокладку кабельных линий только над негорючими кровлями, навесами |
| Электроприборы и электрические сети расположены вблизи с «мокрыми зонами» помещения | Расставить электроприборы на удалении от «мокрой зоны», переместить электрические сети из мокрой зоны |
| Подключение и подача электроэнергии без прибора учета и автомата защиты | Произвести подключение электросети через приборы учета электроэнергии |
| Радиусы внутренней и наружной кривой изгиба кабелей составляет 90 градусов и менее | Устранить острый или прямой угол перегиба |
| Жилой дом не оборудован молниезащитой | Оборудовать дом молниезащитой |
| **Неисправности газового оборудования** | |
| **Газовые плиты и газовое оборудование** | |
| Перед использованием газового оборудования помещение не проветрено, а форточка не открыта (заложена) | Прекратить эксплуатацию газового оборудования, проветрить помещение, открыть форточку, организовать постоянное проветривание |
| Отсутствие тяги в вытяжной системе газового оборудования | С помощью квалифицированного специалиста, устранить неисправность в вытяжной системе |
| Вблизи работающей плиты расположены легковоспламеняющиеся материалы и жидкости | Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Переместить легковоспламеняющиеся материалы и жидкости на достаточное расстояние, чтобы исключить влияние теплового воздействия на них |
| Допускается эксплуатация неисправных газовых приборов, а также газового оборудования, не прошедшего техническое обслуживание | Прекратить использование газовых приборов, вызвать специалиста |
| Осуществляется самостоятельное присоединение деталей газовой арматуры, в том числе с помощью искрообразующего инструмента | Вызвать специалиста.  Исключить применение искрообразующего инструмента |
| Допускается износ или применение несоответствующего типа прокладок соединений газового оборудования | Своевременная замена |
| Ощущается запах газа в помещении | При обнаружении запаха газа надо:  - при входе в загазованное помещение выбросить из карманов спички, зажигалки, чтобы машинально их не зажечь  - закрыть кран газопровода, проветрить кухню (помещения)  - отключить электричество в (помещении) доме, парадной  - отключить все телефоны, так как они «искрят»  - эвакуировать жильцов  - срочно вызвать аварийную газовую службу  Категорические запрещается использовать любые предметы, при эксплуатации которых возможно образование искр (и других маломощных источников энергии, в том числе статического электричества). Организовать проветривание помещений путем открытия оконных и дверных проемов для снижения концентрации газа в помещениях.  Немедленно прекратить эксплуатацию газовых приборов, перекрыть подачу газа |
| Газовые приборы остаются включенными без присмотра, за исключением газовых приборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технической документацией изготовителя | Прекратить эксплуатацию газовых приборов без присмотра. |
| Мебель и другие горючие предметы и материалы установлены (размещены) на расстоянии менее 0,2 метра от бытовых газовых приборов по горизонтали (за исключением бытовых газовых плит, встраиваемых бытовых газовых приборов, устанавливаемых в соответствии с технической документацией изготовителя) и менее 0,7 метра по вертикали (при нависании указанных предметов и материалов над бытовыми газовыми приборами) | Установить (разместить) мебель и другие горючие предметы и материалы на требуемое расстояние от газового оборудования |
| Газовые отопительные приборы подключены к воздуховодам и используются для удаления продуктов горения | Прекратить эксплуатацию газовых приборов, подключенных к воздуховодам |
| Сработало оповещение (звуковое оповещение) сигнализатора загазованности в помещении (ях) объекта, где используется газовое оборудование.  Отсутствует сигнализатор загазованности | Перекрыть газ с помощью вентиля. Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Устранить повреждения, проверить их герметичность, вызвать специальную службу.  Установить сигнализатор загазованности при его отсутствии |
| Помещение с работающими газовыми приборами используются для сна | Прекратить эксплуатацию газовых приборов |
| Газовые бытовые плиты используются для обогрева помещения | Прекратить эксплуатацию газовых приборов |
| Резинотканевый рукав (шланг) имеет видимые следы повреждений, либо перекручен или согнут | Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Устранить повреждения, проверить их герметичность, вызвать специальную службу. |
| Газовые плиты применяются для сушки белья и одежды | Прекратить сушку белья над газовыми плитами и вблизи нее |
| При эксплуатации газовых приборов применяется шланг в металлической оплетке либо газовые трубопроводные подводки газового оборудования не снабжены диэлектрическими вставками | Применять газовые шланги не проводящие электрический ток, либо установить диэлектрическую вставку |
| Газовая плита с электророзжигом подключена к розетке без заземления | Отключить плиту от розетки и проверить контур заземления. |
| Ручка крана конфорок стола, духового шкафа крутятся с усилием либо электроподжиг конфорок на искру срабатывает не с первого раза | Провести обслуживание газовой плиты |
| **Газовые баллоны** | |
| При невозможности установки в одном помещении с газовой плитой (за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления) баллон не установлен на улице в запирающемся металлическом шкафу с отверстиями для проветривания | Установить баллон на улице в запирающемся металлическом шкафу с отверстиями для проветривания |
| Неисправность перекрывного вентиля газового баллона | Прекратить эксплуатацию газового баллона. |
| Баллон с газом установлен на расстоянии менее 1 метра от отопительных приборов, менее 5 метров до открытого источника огня | Переместить газовые баллоны на расстояние не менее 1 метра от отопительных приборов, не менее 5 метров до открытого источника огня. |
| Отсутствует предупреждающий знак пожарной безопасности с надписью: "Огнеопасно. Баллоны с газом" у входа в одноквартирный жилой дом, в котором применяются газовые баллоны | Установить предупреждающий знак |
| Газовый баллон хранится в условиях воздействия прямых солнечных лучей | Защитить баллон от воздействия прямых солнечных лучей |
| Превышается срок эксплуатации газового баллона без должного освидетельствования | Проведение своевременного освидетельствования баллона в профильном учреждении |
| **Неисправности печей и печного отопления** | |
| Печи и другие отопительные приборы эксплуатируются без противопожарных разделок (отступок) от конструкций из горючих материалов | Прекратить эксплуатацию отопительных приборов |
| Осуществляется хранение пиротехнических изделий вблизи отопительных приборов | Осуществлять хранение пиротехнических изделий в недоступном для детей месте, вдали от отопительных приборов |
| Печи топятся не предназначенным для них видом топлива либо разжигаются с помощью ЛВЖ | Прекратить эксплуатацию отопительных приборов |
| Дверца топки печи закрывается не плотно либо неисправна система затвора. Отсутствует запорное устройство. Отсутствует или имеет недостаточный размер предтопочный лист | Устранить недостатки  Обеспечить из негорючего материала размером не менее 50х70 см. |
| Вентиляционные и газовые каналы используются в качестве дымоходов | Прекратить эксплуатацию отопительных приборов |
| Топливо, другие горючие вещества и материалы расположены на предтопочном листе | Переместить горючие вещества и материалы на достаточное расстояние, чтобы исключить влияние теплового воздействия на них |
| Дымоходы печей не очищены от сажи | Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Очистить дымоходы от сажи |
| Зола, шлак, уголь не удаляются в специально отведенные для этого места | Удалить золу, шлак, уголь в специально отведенные для этого места (не ближе 15 метров от сгораемых строений) |
| При продолжительной топке осуществляется перекал печи | Прекратить эксплуатацию печи |
| Оставляются без присмотра печи, которые топятся, а также поручается надзор за ними детям | Не оставлять без присмотра затопленную печь и не поручать надзор детям. |
| Нарушено расстояние между товарами, шкафами и другого оборудования до печей | Разместить не менее 0,7 м, а от топочных отверстий - не менее 1,25 м |
| Сушка горючих материалов на высоконагреваемых конструкциях печного отопления | Исключить факт сушки горючих материалов на высоконагреваемых конструкциях печного отопления |
| Эксплуатируемые печи имеют:  1. неравномерный нагрев поверхностей.  2. трещины в печах и трубах.  3. щели вокруг разделки и выпадение из нее кирпичей.  4. плохую тягу.  5. следы перегрева и разрушения топливной камеры и дымоходов.  6. следы повреждения топочной арматуры и ослабление ее в кладке.  7. следы разрушения боровов и оголовков труб.  8. обледенение оголовков дымовых газовых труб | Прекратить эксплуатацию печи. Устранить выявленные нарушения |
| Установлены отопительные котлы кустарного производства, либо не в соответствии с инструкцией завода-изготовителя | Установить котел в соответствии с инструкцией завода-изготовителя, прекратить эксплуатацию отопительных котлов кустарного производства |
| Печи, дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы на чердаках не оштукатурены и побелены | Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Произвести ремонт домовых каналов |
| Дымовые трубы снабжены не исправными искроуловителями (металлическими сетками с размерами ячейки не более 5х5 мм для зданий с кровлей из горючих материалов) | Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Установить исправные искроуловители |
| На дымовых каналах печи, работающей на твердом топливе, отсутствуют задвижки с отверстием менее 15x15 мм | Прекратить эксплуатацию отопительной печи. Установить нормативные задвижки. |
| Печь топится с открытой дверкой, дровами, по длине не вмещающимися в топку | Применить дрова, подходящие по размеру.  Убрать (исключить) несоразмерные дрова из топки печи. |
| Вблизи дымохода (или в контакте с ним) складированы горючие материалы (в том числе горючий утеплитель чердачного или междуэтажного перекрытия) | Переместить горючие материалы на безопасное расстояние |
| Допускается эксплуатация дымовых труб и стен, в которых проходят дымовые каналы | Должны быть обработаны и закрыты негорючим составом или материалом, выдержаны соответствующие расстояния от горючих конструкций |
| Теплоемкие печи эксплуатируются с асбестоцементными трубами | Прекратить эксплуатацию отопительных приборов. Заменить дымоход, т.к. температура уходящих газов не должна превышать 300 °C для асбестоцементных труб, а температура уходящих газов теплоемких печей как правило выше 300 °C |
| **Содержание и эксплуатация территории** | |
| На территории возле жилого дома имеются свалки горючих и иных отходов | Ликвидировать свалку горючих и иных отходов |
| Подъезды к дому загромождены или заставлены | Освободить подъезды к дому |
| На территории возле жилого дома имеется сухая трава | Очистить территорию от сухой травы |
| На территории жилых домов в противопожарных расстояниях между зданиями, сооружениями и строениями допускается разведение костров и сжигание отходов и тары | Запретить разведение костров, сжигание отходов и тары в противопожарных разрывах |
| Осуществляется пал травы при ветреной погоде | Прекратить пал и затушить места горения и тления травы |
| Осуществляется разведение костра, приготовление пищи на землях общего пользования населенных пунктов, а также на территориях частных домовладений, расположенных на территориях населенных пунктов с использование открытого огня в период наступления аномально жаркой, ветреной погоды | Затушить открытый огонь |
| Мангал или печь на твердом топливе для приготовления пищи расположены в непосредственной близости от строения или под навесом с деревянным обрешетником | Располагать мангалы и печи для приготовления пищи вдали от строений или под навесом из несгораемых материалов (полностью металлические навесы) |
| Используются электрические провода и электрическое оборудование без защиты от внешних факторов и погодных условий | Прекратить эксплуатацию электрических проводов (оборудования). Выполнить мероприятия по защите от внешних факторов и погодных условий электрических проводов (оборудования) |
| К жилой зоне, расположенной в лесном массиве, имеется опасность перехода огня при лесных и торфяных пожарах на здания и сооружения | Произвести устройство защитных противопожарных полос и преград |
| Допускается использование пиротехнических изделий на территории, не предназначенной для этого | Прекратить использование пиротехнических изделий |
| Над местами размещения горючих материалов пролегают неизолированные воздушные линии электропередач | Исключить условия для попадания искр от перехлеста проводов |
| **Содержание и эксплуатация автономных дымовых пожарных извещателей** | |
| В жилых помещениях отсутствуют автономные дымовые пожарные извещатели | Установить в жилых помещениях автономные дымовые пожарные извещатели |
| Автономные дымовые пожарные извещатели находятся в неисправном состоянии. Отсутствует индикация работы извещателя | Заменить питающий элемент. Провести проверку, ремонт или обслуживание в соответствии с регламентом и инструкцией производителя |

**Лист самообследования жилых помещений для выявления факторов, способствующих возможности возникновения и распространения пожара в многоквартирном жилом доме 1-9 этажей**

| **Наименование фактора, способствующего возможности возникновения и распространения пожара** | **Действия при обнаружении фактора** |
| --- | --- |
| **Неисправности электрической проводки и электроприборов** | |
| Эксплуатируется проводка с видимыми повреждениями изоляции | Заменить поврежденные провода |
| Эксплуатируются электроприборы с поврежденными проводами (в т.ч. «скрутки», соединение различных проводов медных с алюминиевыми, и с различным сечением, открытыми распределительными коробками) | Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста. Заменить провода |
| Эксплуатируются электроприборы, которые  - сильно нагреваются во время работы (за исключением нагревательных электроприборов, чайников, кипятильников и т.п.)  - искрят  - имеют видимые повреждения, либо ощущается посторонний запах, наблюдается эффект нагрева металла, сопровождающийся изменением цвета проводов и клемных соединений в местах контактов электропроводников | Прекратить эксплуатацию электроприборов |
| Розетки ненадежно закреплены, имеют следы теплового воздействия (оплавления), горячие на ощупь | Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста |
| Использование в электроприборах штепсельных вилок с несоответствующим диаметром | Прекратить эксплуатацию электроприборов |
| В помещении производится сушка белья или одежды на обогревателях | Прекратить сушку белья |
| Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также используются некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания | Прекратить использование самодельного электрооборудования. |
| Электрические утюги, электрические плитки, электрические чайники и другие электронагревательные приборы используются с неисправностями или отсутствием устройств тепловой защиты и терморегуляторов | Прекратить использование неисправного электрооборудования. |
| Отопительные приборы расположены в непосредственной близи к другим электроприборам | Расставить электроприборы и отопительные приборы так, чтобы минимизировать их воздействие друг на друга |
| В случае подключения мощных энергопотребителей (электрический чайник, тостер, утюг) они используются одновременно | Прекратить эксплуатацию части электроприборов |
| Наблюдается подключение одного удлинителя в другой, с целью подключения дополнительных приборов в свободные розетки, от одной линии питания, либо применяются удлинители (сетевые фильтры) с неисправной, вышедшей из строя кнопкой включения, предохранителя | Прекратить эксплуатацию удлинителей |
| Неиспользуемые электроприборы не отключены от сети | Отключить неиспользуемые электроприборы от сети |
| Эксплуатируются нестандартные (самодельные) отопительные, нагревательные и иные электроприборы | Прекратить эксплуатацию данных электроприборов. |
| Параметры электрозащиты (автоматические выключатели, плавкие предохранители и пр.) имеют величины превышающие допустимые нагрузки на защищаемые электрические сети | Установить соответствующие предохранители или заменить на автоматические выключатели |
| Допускается эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией, а также обертывание электролампы и светильника (с лампами накаливания) бумагой, тканью и другими горючими материалами | Оборудовать светильники колпаками, исключить использование горючих материалов |
| Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов | Прекратить эксплуатацию электроприборов, заменить на оборудование заводской готовности |
| Эксплуатация электропроводки и электроприборов без аппаратов защиты | Прекратить эксплуатацию |
| Монтаж электрической проводки по горючему основанию либо нанесение (наклеивание) горючих материалов на электрическую проводку | Выполнить монтаж по не горючему основанию или на изоляторах |
| Размещаются (складируются) в электрощитовых, а также ближе 1 метра от электросчетчиков и аппаратов защиты горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы | Убрать от электрооборудования горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы |
| Светильники с лампами накаливания установлены на небезопасном расстоянии от горючих материалов | Установить приборы освещения на безопасное расстояние от горючих материалов |
| Использование электронагревательных приборов (трубчатые электронагреватели, радиаторы, пушки, ветродуи и т.п.) в непосредственной близости с легкогорючими материалами (хлопчатобумажные изделия, полимерные материалы и т.д.) | Использовать электронагревательные приборы на необходимом удаленном расстоянии для предотвращения воспламенения горючих материалов |
| Использование удлинителей с тройниками с проводкой несоответствующей требуемой мощности сечения (например, с плоскими кабелями) для потребителей с высокой мощностью и без контактов для заземления (для потребителей, у которых по условиям эксплуатации обязательно должно быть заземление) | Использование удлинителей с проводкой большого сечения (например, с толстыми круглыми кабелями) с контактами под заземление |
| Использование удлинителей с тройниками с проводкой маленького сечения (например, с плоскими кабелями) для потребителей с высокой мощностью и без контактов для заземления (для потребителей, у которых по условиям эксплуатации обязательно должно быть заземление) | Использование удлинителей с проводкой большого сечения (например, с толстыми круглыми кабелями) с контактами под заземление |
| В приборах освещения используются лампы накаливания большей мощности, чем это предусмотрено заводом изготовителем прибора освещения | Поменять лампу накаливания на лампу меньшей мощности |
| Электрокипятильники погружные используются без воды в емкости, либо когда уровень воды ниже нижней риски данного кипятильника | Прекратить использование электрокипятильника, долить воды до необходимой отметки |
| Электроприборы и электрические сети расположены вблизи с «мокрыми зонами» помещения | Расставить электроприборы на удалении от «мокрой зоны», переместить электрические сети из мокрой зоны |
| Допускается зарядка (эксплуатация) поврежденных литий-ионных аккумуляторных батарей, либо их чрезмерный заряд или использование неоригинальных зарядных устройств | Не оставлять устройство на зарядке дольше, чем положено, использовать оригинальные зарядные устройства, прекратить эксплуатацию поврежденного литий-ионного аккумулятора |
| Подключение и подача электроэнергии самостоятельно без прибора учета и автомата защиты | Произвести подключение электросети через приборы учета электроэнергии |
| Радиусы внутренней и наружной кривой изгиба кабелей составляет 90 градусов и менее | Устранить острый или прямой угол перегиба |
| Допускается прокладка и эксплуатация воздушных линий электропередачи (в том числе временных и проложенных кабелем) над горючими кровлями, навесами | Осуществлять прокладку кабельных линий только над негорючими кровлями, навесами |
| **Неисправности газового оборудования** | |
| **Газовые плиты и газовое оборудование (при наличии)** | |
| Перед использованием газового оборудования помещение не проветрено, а форточка не открыта (заложена) | Прекратить эксплуатацию газового оборудования, проветрить помещение, открыть форточку, организовать постоянное проветривание |
| Отсутствие тяги в вытяжной системе газового оборудования | С помощью квалифицированного специалиста, устранить неисправность в вытяжной системе |
| Вблизи работающей плиты расположены легковоспламеняющиеся материалы и жидкости | Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Переместить легковоспламеняющиеся материалы и жидкости на достаточное расстояние, чтобы исключить влияние теплового воздействия на них |
| Допускается эксплуатация неисправных газовых приборов, а также газового оборудования, не прошедшего техническое обслуживание | Прекратить использование газовых приборов, вызвать специалиста |
| Осуществляется самостоятельное присоединение деталей газовой арматуры, в том числе с помощью искрообразующего инструмента | Вызвать специалиста.  Исключить применение искрообразующего инструмента |
| Допускается износ или применение несоответствующего типа прокладок соединений газового оборудования | Своевременная замена |
| Ощущается запах газа в помещении | При обнаружении запаха газа надо:  - при входе в загазованное помещение выбросить из карманов спички, зажигалки, чтобы машинально их не зажечь  - закрыть кран газопровода, проветрить кухню (помещения)  - отключить электричество в (помещении) доме, парадной  - отключить все телефоны, так как они «искрят»  - эвакуировать жильцов  - срочно вызвать аварийную газовую службу  Категорические запрещается использовать любые предметы, при эксплуатации которых возможно образование искр (и других маломощных источников энергии, в том числе статического электричества). Организовать проветривание помещений путем открытия оконных и дверных проемов для снижения концентрации газа в помещениях.  Немедленно прекратить эксплуатацию газовых приборов, перекрыть подачу газа |
| Газовые приборы остаются включенными без присмотра, за исключением газовых приборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технической документацией изготовителя | Прекратить эксплуатацию газовых приборов без присмотра |
| Мебель и другие горючие предметы и материалы установлены (размещены) на расстоянии менее 0,2 метра от бытовых газовых приборов по горизонтали (за исключением бытовых газовых плит, встраиваемых бытовых газовых приборов, устанавливаемых в соответствии с технической документацией изготовителя) и менее 0,7 метра по вертикали (при нависании указанных предметов и материалов над бытовыми газовыми приборами) | Установить (разместить) мебель и другие горючие предметы и материалы на требуемое расстояние от газового оборудования |
| Газовые отопительные приборы подключены к воздуховодам и используются для удаления продуктов горения | Прекратить эксплуатацию газовых приборов, подключенных к воздуховодам |
| Сработало оповещение (звуковое оповещение) сигнализатора загазованности в помещении (ях) объекта, где используется газовое оборудование.  Отсутствует сигнализатор загазованности. | Перекрыть газ с помощью вентиля. Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Устранить повреждения, проверить их герметичность, вызвать специальную службу.  Установить сигнализатор загазованности при его отсутствии |
| Помещение с работающими газовыми приборами используются для сна | Прекратить эксплуатацию газовых приборов |
| Газовые бытовые плиты используются для обогрева помещения | Прекратить эксплуатацию газовых приборов |
| Резинотканевый рукав (шланг) имеет видимых следы повреждений, либо перекручен или согнут | Прекратить эксплуатацию газовых приборов. Устранить повреждения, проверить их герметичность, вызвать специальную службу. |
| Газовые плиты применяются для сушки белья и одежды | Прекратить сушку белья над газовыми плитами и вблизи нее |
| При эксплуатации газовых приборов применяется шланг в металлической оплетке либо газовые трубопроводные подводки газового оборудования не снабжены диэлектрическими вставками | Применять газовые шланги не проводящие электрический ток, либо установить диэлектрическую вставку |
| Газовая плита с электророзжигом подключена к розетке без заземления | Отключить плиту от розетки и проверить контур заземления |
| Ручка крана конфорок стола, духового шкафа крутятся с усилием либо электроподжиг конфорок на искру срабатывает не с первого раза | Провести обслуживание газовой плиты |
| **Неисправности путей эвакуации** | |
| На чердаках, цокольных этажах и в подвалах хранятся или используются легковоспламеняющиеся, горючие или взрывчатые вещества, например, пиротехника, аэрозоли и баллоны с газами | Ликвидировать места хранения легковоспламеняющихся, горючих или взрывчатых вещества, на чердаках, цокольных этажах и в подвалах |
| На лестничных клетках, в поэтажных коридорах, под лестничными маршами присутствует скопление вещей, мебели и других горючих материалов | Освободить лестничные клетки, поэтажные коридоры, под лестничные марши от скопления вещей |
| Двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции, выходы на эвакуационные лестницы и проходы к местам крепления спасательных устройств загромождены или заварены | Освободить двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции, выходы на эвакуационные лестницы и проходы к местам крепления спасательных устройств от загромождающих вещей (устранить самовольную их блокировку путем заваривания) |
| Балконы, лоджии и галереи, которые ведут к незадымляемым лестничным клеткам, остеклены | Устранить остекление |
| Проходы через общеквартирные тамбуры на этаже перекрыты самовольно установленными дверями с запорными устройствами | Устранить нарушение |
| Двери межквартирных коридоров и лестничных клеток на путях эвакуации запираются изнутри на ключ | Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов обеспечить возможностью их свободного открывания изнутри без ключа |
| В прихожей квартиры отсутствуют дымовые пожарные извещатели | Осуществить установку дымовых пожарных извещателей |
| Не проводится проверка и обслуживание дымовых пожарных извещателей | Провести проверку, ремонт или обслуживание в соответствии с регламентом и инструкцией производителя |
| Допущено изменение направления открывания входных дверей квартир, в результате которого возникает препятствие для безопасной эвакуации из соседних квартир, а также устройство дополнительных тамбуров | Обеспечить выполнение утвержденных проектных решений, проверить свободное открывание дверей на одной секции |
| Системы противопожарной защиты не обслуживаются организацией, имеющие специальное разрешение \* | Организовать обслуживание систем противопожарной защиты |
| Средства обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения эксплуатируются сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком) \* | Обеспечивать ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения или заменить в установленном порядке |
| Клапана системы дымоудаления открыты \* | Устранить нарушение |
| Провода, идущие к пожарным извещателям, оборваны \* | Устранить нарушение |
| В шкафах пожарных кранов отсутствуют пожарные рукава, стволы, вентили \* | Устранить нарушение |
| Установлены решетки на окнах и приямках у окон подвалов, являющихся аварийными выходами \* | Демонтировать решетки, препятствующие аварийному выходу |
| Изменена планировка и размещение инженерных коммуникаций, тем самым ограничивает доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим средствам пожаротушения\* | Вернуть планировку и размещение коммуникаций согласно плану проекта дома |
| Световые проемы лестничных клеток заколочены или не имеют фрамуг с устройствами открывания (сплошное остекление, ручки открывания сняты) \*[[1]](#footnote-1) | Световой проем освободить, заменить сплошное остекление на фрамугу, восстановить ручки |

**Лист самообследования жилых помещений для выявления факторов, способствующих возможности возникновения и распространения пожара в многоквартирном жилом доме выше 9 этажей**

| **Наименование фактора, способствующего возможности возникновения**  **и распространения пожара** | **Действия при обнаружении фактора** |
| --- | --- |
| **Неисправности электрической проводки и электроприборов** | |
| Эксплуатируется проводка с видимыми повреждениями изоляции | Заменить поврежденные провода |
| Эксплуатируются электроприборы с поврежденными проводами (в т.ч. «скрутки», соединение различных проводов медных с алюминиевыми, и с различным сечением, открытыми распределительными коробками) | Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста. Заменить провода. |
| Эксплуатируются электроприборы, которые:  - сильно нагреваются во время работы (за исключением нагревательных электроприборов, чайников, кипятильников и т.п.)  - искрят  - имеют видимые повреждения, либо ощущается посторонний запах, наблюдается эффект нагрева металла, сопровождающийся изменением цвета проводов и клемных соединений в местах контактов электропроводников | Прекратить эксплуатацию электроприборов |
| Розетки ненадежно закреплены, имеют следы теплового воздействия (оплавления), горячие на ощупь | Обесточить помещение, вызвать квалифицированного специалиста |
| Использование в электроприборах штепсельных вилок с несоответствующим диаметром | Прекратить эксплуатацию электроприборов |
| В помещении производится сушка белья или одежды на обогревателях | Прекратить сушку белья |
| Отопительные приборы расположены в непосредственной близи к другим электроприборам | Расставить электроприборы и отопительные приборы так, чтобы минимизировать их воздействие друг на друга |
| Электрические утюги, электрические плитки, электрические чайники и другие электронагревательные приборы используются с неисправностями или отсутствием устройств тепловой защиты и терморегуляторов | Прекратить использование неисправного электрооборудования |
| Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также используются некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания | Прекратить использование самодельного электрооборудования |
| В случае подключения мощных энергопотребителей (электрический чайник, тостер, утюг) они используются одновременно | Прекратить эксплуатацию части электроприборов |
| Наблюдается подключение одного удлинителя в другой, с целью подключения дополнительных приборов в свободные розетки, от одной линии питания, либо применяются удлинители (сетевые фильтры) с неисправной, вышедшей из строя кнопкой включения, предохранителя | Прекратить эксплуатацию удлинителей |
| Неиспользуемые электроприборы не отключены от сети | Отключить неиспользуемые электроприборы от сети |
| Эксплуатируются нестандартные (самодельные) отопительные, нагревательные и иные электроприборы | Прекратить эксплуатацию данных электроприборов |
| Параметры электрозащиты (автоматические выключатели, плавкие предохранители и пр.) имеют величины превышающие допустимые нагрузки на защищаемые электрические сети | Установить соответствующие предохранители или заменить на автоматические выключатели |
| Допускается эксплуатация светильников со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией, а также обертывание электролампы и светильника (с лампами накаливания) бумагой, тканью и другими горючими материалами | Оборудовать светильники колпаками, исключить использование горючих материалов |
| Используются нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов | Прекратить эксплуатацию электроприборов, заменить на оборудование заводской готовности |
| Монтаж электрической проводки по горючему основанию либо нанесение (наклеивание) горючих материалов на электрическую проводку | Выполнить монтаж по не горючему основанию или на изоляторах |
| Эксплуатация электропроводки и электроприборов без аппаратов защиты | Прекратить эксплуатацию |
| Размещаются (складируются) в электрощитовых, а также ближе 1 метра от электросчетчиков и аппаратов защиты горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы | Убрать от электрооборудования горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы |
| Светильники с лампами накаливания установлены на небезопасном расстоянии от горючих материалов | Установить приборы освещения на безопасное расстояние от горючих материалов |
| Использование электронагревательных приборов (трубчатые электронагреватели, радиаторы, пушки, ветродуи и т.п.) в непосредственной близости с легкогорючими материалами (хлопчатобумажные изделия, полимерные материалы и т.д.) | Использовать электронагревательные приборы на необходимом удаленном расстоянии для предотвращения воспламенения горючих материалов |
| Использование удлинителей с тройниками с проводкой несоответствующей требуемой мощности сечения (например, с плоскими кабелями) для потребителей с высокой мощностью и без контактов для заземления (для потребителей, у которых по условиям эксплуатации обязательно должно быть заземление) | Использование удлинителей с проводкой большого сечения (например, с толстыми круглыми кабелями) с контактами под заземление |
| Использование удлинителей с тройниками с проводкой маленького сечения (например, с плоскими кабелями) для потребителей с высокой мощностью и без контактов для заземления (для потребителей, у которых по условиям эксплуатации обязательно должно быть заземление) | Использование удлинителей с проводкой большого сечения (например, с толстыми круглыми кабелями) с контактами под заземление |
| В приборах освещения используются лампы накаливания большей мощности, чем это предусмотрено заводом изготовителем прибора освещения | Поменять лампу накаливания на лампу меньшей мощности |
| Допускается зарядка (эксплуатация) поврежденных литий-ионных аккумуляторных батарей, либо их чрезмерный заряд или использование неоригинальных зарядных устройств | Не оставлять устройство на зарядке дольше, чем положено, использовать оригинальные зарядные устройства, прекратить эксплуатацию поврежденного литий-ионного аккумулятора |
| Электрокипятильники погружные используются без воды в емкости либо, когда уровень воды ниже нижней риски данного кипятильника | Прекратить использование электрокипятильника, долить воды до необходимой отметки |
| Электроприборы и электрические сети расположены вблизи с «мокрыми зонами» помещения | Расставить электроприборы на удалении от «мокрой зоны», переместить электрические сети из мокрой зоны |
| Подключение и подача электроэнергии самостоятельно без прибора учета и автомата защиты | Произвести подключение электросети через приборы учета электроэнергии |
| Радиусы внутренней и наружной кривой изгиба кабелей составляет 90 градусов и менее | Устранить острый или прямой угол перегиба |
| **Неисправности путей эвакуации и системы пожарной сигнализации** | |
| На чердаках, цокольных этажах и в подвалах хранятся или используются легковоспламеняющиеся, горючие или взрывчатые вещества, например: пиротехника, аэрозоли и баллоны с газами | Ликвидировать места хранения легковоспламеняющихся, горючих или взрывчатых вещества, на чердаках, цокольных этажах и в подвалах |
| На лестничных клетках, в поэтажных коридорах, под лестничными маршами присутствует скопление вещей, мебели и других горючих материалов | Освободить лестничные клетки, поэтажные коридоры, под лестничные марши от скопления вещей |
| Двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции, выходы на эвакуационные лестницы и проходы к местам крепления спасательных устройств загромождены или заварены | Освободить двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции, выходы на эвакуационные лестницы и проходы к местам крепления спасательных устройств от загромождающих вещей |
| Балконы, лоджии и галереи, которые ведут к незадымляемым лестничным клеткам, остеклены | Устранить остекление |
| Проходы через общеквартирные тамбуры на этаже перекрыты самовольно установленными дверями с запорными устройствами | Устранить нарушение |
| Двери межквартирных коридоров и лестничных клеток на путях эвакуации запираются изнутри на ключ | Запоры (замки) на дверях эвакуационных выходов обеспечить возможностью их свободного открывания изнутри без ключа |
| В прихожей квартиры отсутствуют (либо демонтированы) дымовые пожарные извещатели | Осуществить установку дымовых пожарных извещателей |
| Допущено изменение направления открывания входных дверей квартир, в результате которого возникает препятствие для безопасной эвакуации из соседних квартир, а так же устройство дополнительных тамбуров. | Обеспечить выполнение утвержденных проектных решений, проверить свободное открывание дверей на одной секции. |
| Системы противопожарной защиты не обслуживаются организацией, имеющей специальное разрешение \* | Организовать обслуживание систем противопожарной защиты |
| Имеется эксплуатация средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения сверх срока службы, установленного изготовителем (поставщиком) \* | Обеспечивать ежегодное проведение испытаний средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения или заменить в установленном порядке. |
| Клапаны системы дымоудаления открыты \* | Устранить нарушение |
| Провода, идущие к пожарным извещателям, оборваны \* | Устранить нарушение |
| В шкафах пожарных кранов отсутствуют пожарные рукава, стволы, вентили либо доступ к пожарным шкафам затруднен\* | Устранить нарушение |
| Не проводится проверка и обслуживание дымовых пожарных извещателей | Провести проверку, ремонт или обслуживание в соответствии с регламентом и инструкцией производителя |
| Световые проемы лестничных клеток заколочены или не имеют фрамуг с устройствами открывания (сплошное остекление, ручки открывания сняты) \* | Световой проем освободить, заменить сплошное остекление на фрамугу, восстановить ручки |
| Пожарные извещатели закрыты защитными колпачками или иными предметами | Снять защитные колпачки, убрать предметы |
| Пожарные извещатели находятся под подвесным (натяжным) потолком | Обратиться в обслуживающую организацию для переноса пожарных извещателей в зону защиты |
| На путях эвакуации не работает световая индикация табло «Выход» | Обратиться в обслуживающую организацию для замены табличек |
| На дверях эвакуационных выходов отсутствуют доводчики и уплотнения в притворах | Устранить нарушение |
| Дымоприемные отверстия (клапана вытяжной противодымной вентиляции), загромождены мебелью \* | Устранить загромождение сеток, решеток, противопожарных клапанов противодымной вентиляции |
| Установленные решетки на окнах и приямках у окон подвалов, являющихся аварийными выходами \* | Демонтировать решетки, препятствующие аварийному выходу |
| Изменена планировка и размещение инженерных коммуникаций, тем самым ограничивает доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим средствам пожаротушения \* | Вернуть планировку и размещение коммуникаций согласно плану проекта дома |
| Внутренний противопожарный водопровод, системы противопожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией, противодымной защиты здания регулярно не проверяются уполномоченной организацией \*[[2]](#footnote-2) | Подать заявку на проверку систем |

1. \*- ответственность за нарушение данного требования несет организация, обслуживающая многоквартирный дом [↑](#footnote-ref-1)
2. \*-  ответственность за нарушение данного требования несет организация, обслуживающая многоквартирный дом [↑](#footnote-ref-2)